РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА

УРУПСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

СОВЕТ ПРЕГРАДНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

11.03. 2016 ст. Преградная № 7

Об утверждении Положения о предоставлении земельных участков, находящихся в постоянном пользовании Преградненского сельского поселения, для выпаса общественного скота и сенокошения

В целях развития личных подсобных хозяйств граждан, рационального использования земель сельскохозяйственного назначения, переданных поселению в постоянное пользование и на основании статьи 51 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10 2003 № 131-ФЗ, руководствуясь статьями 18, 19, 53, 54 Устава Преградненского сельского поселения Совет Преградненского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положения о предоставлении земельных участков, находящихся в постоянном пользовании Преградненского сельского поселения, для выпаса общественного скота и сенокошения, согласно приложению.
2. Опубликовать данное решение в газете «Новости Урупа» и на официальном сайте Преградненского сельского поселения.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по благоустройству и жилищно- коммунальному хозяйству.
4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Преградненского

сельского поселения В.И. Стригин

Приложение

к решению Совета Преградненского сельского поселения от 11.03.2016 № 7

**Положение о предоставлении земельных участков, находящихся в постоянном пользовании Преградненского сельского поселения, для выпаса общественного скота и сенокошения.**

**1. Общие положения.**

* 1. Настоящее Положение регулирует отношения, связанные с предоставлением гражданам земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в постоянном пользовании администрации Преградненского сельского поселения, для выпаса общественного скота и сенокошения, условия их предоставления, а также особенности проведения землеустройства данных земельных участков.

**2. Предоставление земельных участков для выпаса общественного скота и сенокошения.**

2.1. Земельные участки для выпаса общественного скота и сенокошения предоставляются территориальным общественным самоуправлениям граждан (в т.ч. зарегистрированным в виде юридического лица) и гражданам, постоянно проживающим на территории поселения и ведущими личные подсобные хозяйства из земель сельскохозяйственного назначения, переданных администрации Преградненского сельского поселения в постоянное пользование, в аренду в порядке, установленном статьей 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации и статьей 9 Закона Карачаево-Черкесской Республики «Особенности регулирования земельных отношений в Карачаево- Черкесской Республике».

2.2. Земельные участки для выпаса общественного скота и сенокошения могут быть предоставлены гражданам в аренду с множественностью лиц на стороне арендатора.

2.3. Земельные участки для выпаса скота предоставляются в первую очередь территориальному общественному самоуправлению (общественному стаду) решением Совета Преградненского сельского поселения , а оставшиеся земли предоставляются гражданам администрацией Преградненского сельского поселения в порядке установленном земельным законодательством.

**3. Условия предоставления гражданам земельных участков для выпаса общественного скота и сенокошения.**

3.1. Земельные участки для выпаса скота и сенокошения предоставляются гражданам, при наличии у них скота, учтенного в похозяйственных книгах и отсутствия у них земельных участков, полученных при приватизации сельскохозяйственных предприятий и земельных участков, приобретенных по иным основаниям. Земельные участки для сенокошения и выпаса скота предоставляются только для ведения личного подсобного хозяйства.

3.2. В аренду могут быть предоставлены земельные участки (и их части), прошедшие кадастровый учет.

3.3. Предоставление земельных участков (частей участка) для выпаса скота, принадлежащего гражданам, осуществляется в размерах:

- крупный рогатый скот и лошади – до 1 гектара,

- молодняк крупного рогатого скота и лошадей – до 0,8 гектара,

- мелкий рогатый скот (овцы, козы) – до 0,5 гектара на одну условную голову.

3.4. Предоставление земельных участков (частей участков) для сенокошения, осуществляется в размерах – до 3,0 гектара на домовладение.

3.5. Земельные участки для сенокошения и выпаса скота, предоставляются гражданам в аренду до трех лет без права выкупа.

3.6. На земельных участках, предоставленных для сенокошения и выпаса скота, граждане имеют право возводить временные изгороди, навесы и другие временные постройки.

3.7. На земельных участках, предоставленных для сенокошения, выпаса скота и огородничества запрещается строительство, уничтожение древесных и кустарниковых насаждений, а также распашка сенокосов и пастбищ.

**4.Особенности проведения землеустройства земельных участков для выпаса скота и сенокошения**.

4.1. Землеустройство и постановка на кадастровый учет, земельных участков, переданных в постоянное пользование Преградненскому сельскому поселению для выпаса общественного скота и сенокошения, проводится органами местного самоуправления.

4.2. Выделение частей земельного участка, прошедшего кадастровый учет, для выпаса общественного скота и сенокошения может быть без установления границ частей земельного участка на местности с составлением схемы расположения участка.

4.3.Установление границ частей земельного участка на местности может проводится по инициативе и за счет арендатора.

4.4.При выделении земельных участков (частей участка) не должны затрагивать земельные участки общего пользования – дороги, водоемы другие объекты.

1. **Рассмотрение споров.**

5.1. Для решения споров администрация поселения создает комиссию с участием представителя администрации, депутата Совета соответствующего округа, общественных организаций и представителей территориального общественного самоуправления.

5.2.Работа комиссии определяется положением. Комиссия рассматривает спор и дает рекомендации по его разрешению.

5.3.В случае если сенокосы или выпаса переданы территориальному общественному самоуправлению граждан споры решаются общим собранием такого общественного самоуправления с участием представителя администрации поселения.

5.4.При не достижении согласия в земельном споре путем согласительных процедур спор решается в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.